

Akt nr:
24 - BYK - 1348

AU\$24-BYK-1348

1348

Byske Nr. 1348

D.-Nr. 287

HANDLINGAR

angående ~~avstyckning från fastigheten~~

.....
inlämningsförrättning ö. mark, samfällad för

.....
Finnträsk nr. 1-3

.....
i Byske socken av Västerbottens län;

upprättade år 1941...

av

.....
Henning Petersson

.....
Distriktslantmätare.

J. 654 ÅR 1941
INKOM TILL
LANTMÄTERKONTORET I UMEÅ
10 NOV. 1941.

Akten består av .../... band handlingar
innehållande .../... skrivna sidor jämte
.../... karta.

Byske Nr. 1348

STAT. NR. 74 1942

ÖVERLANTMÄTAREN
VÄSTERBOTTENS LÄN

J.D.654/1941.

Överlantmätarens beslut i nedan
nämnda ärende angående åsättande av
benämning å fastighet; givet Umeå den
2 februari 1942.

Sedan överlantmätaren den 24 januari 1942 fastställt av-
skiljandet av ett J.W.Johansson Lindqvist tillhörigt område
om 0,2336 hektar från samfälld mark till Finnträsk by i
Byske socken, vilket område av Johansson Lindqvist inlösts
enligt den s.k. ensittarlagen, skall den därigenom bildade
fastigheten jämlikt bestämmelserna i 14 och 16 §§ jord-
registerförordningen upptagas i jordregistret å särskilt
upplägg under av vederbörande myndighet åsatt benämning.

Johansson Lindqvist har i avgivet yttrande icke haft något
att erinra mot den av överlantmätaren föreslagna benäm-
ningen Finnträsk nr. 4.

Överlantmätaren beslutar, att den J.W.Johansson Lind-
qvist tillhöriga fastigheten skall benämnas Finnträsk nr. 4.

Umeå i Västerbottens läns lantmäterikontor som ovan.

J nr. 56

coll.
to.

Valfrid Holm

Protokoll fört vid inlösningsförrättning
å samfälld mark till Finnträsk by i Byske socken
av Västerbottens län.

1 §.

År 1941 den 29 september inställde sig å förrättningsstället
undertecknad distriktslantmätare för förrättnings företagande till
handläggning och hade därvid, förutom skittesgodemännen Gunnar Sund,-
bom, Fällfors, och Albin Nyberg, Ålund, tillstädeskommit förrätt-
ningssökanden J.W.Johansson Lindqvist, som nyttjade visst område å
byns samfällda mark, samt följande delägare i samfälligheten:

- Gustaf Jakobsson, ägare av Finnträsk 3¹⁸ och 3¹⁹,
- Anders Karlsson, " " " 1²⁴,
- Johan Karlsson, " " " 1²⁵,
- Sanfrid Karlsson, " " " 3³⁵,
- Johan Lundqvist, " " " 1²⁶ och 3²⁹,
- Ender Sundqvist, " " " 2¹¹,
- Gustaf Sundqvist, " " " 2¹⁷ och 2¹⁸ och
- Karl Lundmark, " " " 2²⁵ och 2²⁶

2 §.

Lantmätaren uppläste ansöknings om förrättningen och Länssty-
relsens i anledning därav utfärdade förordnande. Se bil.A.

3 §.

Antecknades, att anledning till jäv mot någon av förrättningsmännen icke förekom samt att gode männen voro behöriga att biträda vid förrättningen.

4 §.

Företeddes:

- 1) kartan till det år 1868 den 21 december fastställda laga skiftet å Finnträsk by,
- 2) kartan rörande år 1932 den 28 juni fastställt laga skifte i fastigheten 1/16 mtl. Finnträsk nr 2 litt. Bbb,
- 3) jordregisterutdrag.
- 4) kungörelserna om dagens sammanträde och postbevis över avskända kallelser. Se ver 1 - 4.

5 §.

Det område, som enligt av jordägarna vitsordad uppgift inehafte av Lindqvist sedan slutet av 1800-talet, dock utan att något skriftligt nyttjanderättsavtal förelegat, var beläget å den av byns samfälligheter, som angränsade fastigheten Finnträsk 2²⁷ samt på ett från nyttjats avstånd ~~xx~~ denna av ungefär 60 meter. Området hade ~~xxxxxx~~ av Lindqvist för bostadsändamål.

Det Lindqvist tillhöriga boningshuset, som var av trä under spåntak, hade uppförts av honom år 1904 och var indelat i ett rum och

4

kök samt förstuga. Huset befanns vid besiktning vara väl underhållet och lämna nöjaktig bostad åt innehavaren och hans familj. Ett Lindqvist tillhörigt uthus, som likalédes var av trä under tak av spån lämnade erforderliga uthusutrymmen.

För utredning i frågan huruvida byggnaderna ägde det relativa värde, som utgör laga villkor för inlösningsrätt, företogo förrättningsmännen värdering av mark och byggnader. Därvid åsattes byggnaderna ett pris av 1100:- kronor och marken ett pris av 100:- kronor.

Något hinder för förrättningsens företagande kunde således icke föranledas av förhållandet mellan den bebyggda markens och de innehavaren tillhörande åbyggnadernas värden.

6 §.

Vid förfrågan, huruvida någon invändning emot förrättningen var att framställa, förklarade de närvarande jordägarna, att de icke motsatte sig lösningsanspråket; dock påfordrade de en viss jämkning av områdets gränser, enär utstakning företagits för framdragande av landsväg, som komme att beröra området.

7 §.

Efter besiktning å marken företogs därefter utstakning av lämpligt område med utgångspunkt från den föreslagna landsvägen, var-

5

vid även hänsyn togs till framtida tomtbildning inom byn.

Med denna jämkning av områdets gränser voro sakägarna nöjda.

8 §.

Sedan inlösningsärendet sålunda blivit behandlat, avkunnades för sakägarna följande av förrättningsmännen utan meningsskiljaktighet fattade

B e s l u t:

I ärendet är utrett följande.

Johansson Lindqvist äger å det område, som han för bostadsändamål innehar inom den för Finnträsk by samfällda marken, boningshus, som lämnar nöjaktig bostad åt honom och hans familj.

Området har, då ansökan om lösningsrätt gjordes, i mer än tio år i följd innehafts av annan än ägaren.

Den 1 januari 1919 fanns å marken uppfört samme lägenhetsinnehavare tillhörigt boningshus, som lämnade nöjaktig bostad åt honom och hans familj.

Mer än en fjärdedel av det värde, området med därå befintliga åbyggnader äger, belöper på innehavarens byggnader.

Avståendet av den till lösning ifrågasatta marken medför icke avsevärd olägenhet för någon av huvudfastigheterna eller därmed sambrukade, jordägarna tillhöriga fastigheter.

På grund av vad sålunda är utrett pröva förrättningsmännen skäligt tillerkänna Johansson Lindqvist lösningsrätt till den av honom innehavda marken med den jämkning, som genom nu företagen utstakning företagits, mot en löseskilling, som efter skedd värdering bestämmes till Etthundra(100:-)kronor, varjämte Lindqvist tillerkännes rätt att utan särskild kostnad använda byns samfällda vägar och taga erforderlig utfartsväg över den samfällda marken för åtkomst av dylik väg.

9 §.

Det område, till vilket beviljats lösningsrätt, blev i föreskriven ordning kartlagt samt utmärkt å marken.

Karta över området, som upprättades i skalan 1:2000, åsattes särskild beskrivning.

Mot valet av skala hade sakägarna ingenting att erinra.

Den avstyckade fastighetsens registerbeteckning
 art:..... Finntrosk 4!.....

10 §.

Skiftesgodemannen Albin Nyberg utsågs att emottaga karta och handlingar rörande denna förrättning, vilka sedan, efter besvärstidens utgång, skulle tillställas Lindqvist. Handlingarna och kartan skulle tillställas Nyberg den 25 nästkommande oktober.

11 §.

Sakägarna utsågo Gustaf Jakobsson och Gustav Sundqvist att å jordägarnas vägnar justera dagens protokoll.

Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivande, dels att kostnaderna för förrättningen, vari komme att ingå $\frac{1}{2}$ dagaryvode för sammanträdesdagen, jämlikt Länsstyrelsens beslut den 21 juli 1941, se bil.B, skulle bestridas av allmänna medel, dels att rättsägare, som är däremot/ missnöjd med förrättningen, äger att fullfölja talan hos Västertotens norra domsagas ägodelningsrätt genom besvär, som skola till ägodelningsrätten eller dess ordförande ingivas inom sextio dagar från innevarande dag, dels ock att Johansson Lindqvist har att vid äventyr av lösningrättens förlust inom nittio dagar efter det ett beslutet om rätt för honom till inlösen vunnit laga kraft hos Länsstyrelsen nedsätta den bestämda löseskillingen; åliggande det därvid Lindqvist att ingiva beslutet i ärendet samt bevis att och rär detta beslut vunnit laga kraft ävensom karta över området vid äventyr att det felande varder på Lindqvists bekostnad anskaffat av länsstyrelsen.

Finträsk den 29 september 1941.

På ämbetets vägnar:

Arvid Felberg
Distriktslantmätare.

Axel Nyberg
God man.

Gunnar Sundbom
God man.

Förestående protokoll är för oss uppläst och justeras härmed.

Som ovan:

J. W. Johansson Lindqvist

Evert Jakobsson

Erik Lindqvist

Dnr 287.

Ink. d. $\frac{26}{7}$ -41.

Kr. d. $\frac{26}{7}$ -41.

Bil. F.

LÄNSSTYRELSEN
I
VÄSTERBOTTENS LÄN

LANDSKANSLIET

Nr F.1-14
E.D.1941



R E S O L U T I O N .

Distriktslantmätaren i Byske distrikt var-
der härigenom förordnad att, därest laga hinder
icke möter, verkställa häri omförmälda förrätt-
ning. Umeå i landskansliet den 21 juli 1941.

scb

På Länsstyrelsens vägnar:

Bertil Julin
Bertil Julin

E. Nordlander
E. Nordlander

Utan avgift.

Till Konungens Befallningshavande i Västerbottens län.

Undertecknad, som för brukande och bostadsändamål, innehar ett område beläget å för Finnträsk by i Byske socken samfälld mark och varå jag äger bostadshus, som lämnar nöjaktig bostad åt mig och min familj, får härmed vördsamt anhålla om förordande för vederbörande distriktslantmätare att med biträde av gode män verkställa sådan förrättning, varom förmäles i lagen den 18 juni 1925 om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område, för prövning av min rätt att inlösa den av mig nyttjade marken.

Då jag är i små ekonomiska omständigheter får jag samtidigt hemställa ~~att kostnaderna för förrättningen~~ att kostnaderna för förrättningen och biträde i ärendet måtte räldas av allmänna medel.

Finnträsk, Byske den 7 juli 1941.

J. M. Johansson Lindqvist

E. 10-E. D. 1941.

Uppslag i Förs.-boken

133

10

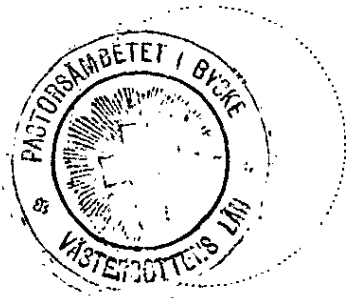
F. 1 - 14 E. D. 1941.

Åldersbetyg.

1. Att S. Kromark
Johan Viktor Joh. son & hustru i Fällfors
 2. är född den 16. 9. år 1966 (- sektion)
 3. i Nyke församling i Västerbottens län,

4. belygar Fällfors församling i Västerbottens län

5. den 16. 7. år 1941.



Kyrkoherde

Kyrkoherde v. Pastor ~~Kommisiter~~ Pastorsadjunkt
Pastorsadjunkt.

B. B.

B. 10 B. D. 1941

Exponent av protokoll, hållet inför
Länstyrelsen i Västerbottens län & län-
konferens i Umeå den 21 juli 1941.

I en den 16 juli 1941 hit inkomnen skrift hade Johan Viktor
Johansson Lindqvist i Pinntråsk, Byske socken, anhållit om förord-
nande för vederblivande distriktslantmätare att beträffande ett om-
råde & samfundet för Pinntråsk by verkställas denna förordning,
varom förslaget i § 5 i lagen den 19 juli 1925 om rätt i vissa fall
för nyttjanderättshavare att inläsa under nyttjanderätt upplåtet
område.

Dirigerte både nämnden och län, att kostnaderna för förord-
ningen och biträde i ärendet måtte gå till av allmänna medel.

Beträffande förordningen i förhållande till nämnden länst
följande

Det antogs, att Länstyrelsen, genom resolution, kunde
den förordade distriktslantmätaren i Byske distrikt att verkställa
den högre förordningen.

Länstyrelsen beslöt med stöd av kungl. högskolekonferensen den 20
juli 1925 om kostnader i vissa fall med allmänna medel av kost-
nader, förordade med inläsa av under nyttjanderätt upplåtet område
m.m., att de i § 5 i lagen kungördes om till de kostnader beträffande
det område, varom här varit fråga, ävensom kostnad för biträde
av enligt § 2 i kungörelsen förordnad person till de gåld av allmän-
na medel.

Som ovan,

På tjänstens vägnar:

E. Nord

E. Nord m. m.

En vift.

Distriktslantmätaren i Byske distrikt.

verl.

Kungörelse.

Med anledning av vederbörligt förordnande för undertecknad att verkställa inlösningsförrättning å för Finnträsk by i Byske socken samfälld mark tillkännagives härmed, att sammanträde för förrättningens företagande till handläggning blivit utsatt att hållas hos förrättningsökanden J.W.Johansson Lindquist i Finnträsk måndagen den 29 innevarande september kl. 11,00. De, vilkas rätt är beroende av förrättningen, äga att därvid tillstädeskomma och bevaka sin rätt. Det åligger vederbörande sakägare att å sammanträdet förete tillgängliga åtkomsthandlingar samt kartor och lantmäterihandlingar angående jord, som beröres av förrättningen.

Enär förrättningen berör mark, som är samfälld för flera än tio fastigheter med skilda ägare, har särskild kallelse att vara för alla delägare tillgänglig tillställts hemmansägaren Gustaf Sundkvist i Finnträsk varjämte en med denna lika lydande kungörelse anslagits inom byn.

Skellefteå den 12 september 1941.

På ämbetets vägnar:

Armin Felton
Distriktslantmätare.

Att förestående kungörelse blivit uppläst i Byske sockens kyrka den 14 september 1941 intygar:

Henrik Mank

Uppläst i Byske kyrka sönd. den /
belygas

Kungörelse.

Med anledning av vederbörliga förordnanden för undertecknad att beträffande dels ett område under Byske by, dels ett område under Finnträsk by i Byske socken verkställa sådan förrättning, varom förmäles i 5 § lagen den 18 juni 1925 om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område tillkännagives härmed, att sammanträden för förrättningarnas företagande till handläggning blivit utsatt att hållas måndagen den 29 innevarande september kl. 11,00 hos J. W. Johansson Lindqvist i Finnträsk för prövning av hans rätt till inlösen av ett område under Finnträsk by och måndagen den 6 nästkommande oktober kl. 10,00 hos Hans Erik Norman i Byske för prövning av hans rätt till inlösen av ett område under Byske by.

Och kallas härigenom såväl vederbörande ordägare och nyttjanderättshavare som och samtliga, vilkas rätt är beroende av förrättningarna, att därvid tillstädeskomma och bevaka sin rätt.

Det åligger härunder vederbörande sakägare att å sammanträdena ifråga förete tillgängliga åtkomsthändingar samt kartor och lantmåterihandlingar angående jord, som beröres av förrättningarna.

Enär förrättningarna beröra mark, som är samfällad för flera än tio fastigheter med skilda ägare, ha kungörelser anslagits inom såväl Byske som Finnträsk byar varjämte särskilda kallelser att vara för alla delägare tillgänglig tillställts Byåldermannen i Byske och hemma sägaren Gustaf Sundkvist i Finnträsk.

Skellefte: den 12 sept. 1941.

På ämbetets vägnar:

Henning Pehrsson.
Distriktslantmätare.

Va 3.

1941 under § 10 i dömboken, förklarad ett ihellan Kungl. Vattenfallsstyrelsen och civilingenjören R. A. K. Poijes, Regeringsgatan 31, Stockholm anhängigt mål angående expropriation av servitut från den Poijes tillhöriga fastigheten Rönninge 1205 i Salems socken vilande i avvaktan på utlåtande av expropriationsnämnd, ifrågavarande mål, sedan nämndens utlåtande nu avgivits, åter kommer att företagas, vid Häradsrätten måndagen den 6 oktober 1941 klockan 10 förmiddagen.

Stockholm i Södertörns domsagas kansli den 8 september 1941.

Ragnar Adde. (17597)

Häradsrättens ordförande.

Kungörelse.

Med anledning av vederbörliga förordnanden för undertecknad att beträffande dels ett område under Byske by, dels ett område under Finnträsk by, i Byske socken hv Västerbottens län verkställa sådan förrättning, varom förmäles i 5 § lagen den 18 juni 1925 om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område tillkännagives härmed, att sammanträden för förrättningarnas företagande till handläggning blivit utsatt att hållas måndagen den 29 innevarande september kl. 11,00 hos J. W. Johansson Lindqvist i Finnträsk för prövning av hans rätt till inlösen av ett område under Finnträsk by och måndagen den 6 nästkommande oktober kl. 10,00 hos Hans Erik Norman i Byske för prövning av hans rätt till inlösen av ett område under Byske by.

Och kallas härigenom såväl vederbörande jordägare och nyttjanderättshavare som och samtliga, vilkas rätt är beroende av förrättningarna, att därvid tillstädeskomma och bevaka sin rätt.

Det åligger härunder vederbörande sakägare att å sammanträdena ifråga förete tillgängliga åtkomsthändingar samt kartor och lantmåterihandlingar angående jord, som beröres av förrättningarna.

Enär förrättningarna beröra mark, som är samfällad för flera än tio fastigheter med skilda ägare, ha kungörelser anslagits inom såväl Byske som Finnträsk byar varjämte särskilda kallelser att vara för alla delägare tillgänglig tillställts Byåldermannen i Byske och hemma sägaren Gustaf Sundkvist i Finnträsk.

Skellefte den 12 september 1941.

På ämbetets vägnar:

Henning Pehrsson. (17689)
Distriktslantmätare. (17690)

POST- OCH INRIKES TIDNINGAR. Mån

14

VaY

Av distriktslantmätaren i Byske distrikt hava nedanstående försändelser denna dag inlämnats för postbehandling:

Albin Nyberg	Ålund, Ålundsby.
Gunnar Sundbom	Fällfors.
J.W.Johansson Lindqvist	Finnträsk, Byske.
<u>Gustaf Sundkvist</u>	" "

S:a 4 st.



1	2	3	4	5
		Överfört		23 44
	för utmärkande av ägo gräns, enl. 31 §			
	änd- eller brytningspunkter (även ståndpunkter) 4 st.	1	4	
	visare eller utliggare	40		4
	för säkerställande av ägo gräns, enl. 32 §			
	änd- eller brytningspunkter / st.	50	10	
	slakning och längdmätning av erforderliga, särskilda mätninglinjer:			
	i åker km	3		
	„ annan mark	6		5
	för avstyckning, enl. 35 § 1 mom.			
	grundbelopp		20	
	avstyckade ägototter st.	15		
	för avstyckning, enl. 35 § 2 mom.			
	avstyckade ägototter / st.	2	2	2
1941	29/9			
1/2				
	efter dagberäkning, enl. 40 § och / 2 § förrättningsprotokollet			
	för sammanträden samt uppsättande av protokoll, utlåtanden och föreningar	12	6	
				6
	Lösen			
	för kopia av kartan, enl. §			
	grundbelopp		8	
	rågång eller annan ägo gräns 22 cm	5	10	
	annan längdsträckning 5 "	2	10	
	skala 1: .., medelareal .. hektar: .. ägo fig. .. hektar			
	Summa		20	
	vilken summa, när lösen utgår samtidigt för .. exemplar, höjes med .. procent			
	Summa			
	varav här för / exemplar utföres			9 20
	för kopia av mätskisser, enl. 48 §			
	blad	5		
	för avskrift av handlingar, enl. 49 §			
	till utskrift 9 sid.	55	19	
	„ koncepthandlingarna	55		4 91
	Summa gottgörelse			50 09
	Ersättning för förskjutna kostnader m. m.			
	Inskuden av handl. i koncept och utskrift ..		50	
	Annars av. kungäcker Post- och Transportföretag ..		9 75	
	.. Skulleföretaget		10 70	29
	Summa			79 09

Förstående summa, 79 kronor 09 örc, fördrags jämlikt lagen om utlåning av jord å landet och § förrättningsprotokollet sålunda:

Länstygrelsens beslut den 24 juli 1941 bestridas av utnämnda medel Gernsback m. a. s., se st. D. 1210/1941.

Den, som med denna räkning icke åtnöjes, äger att inom tre månader härefter anföra klander därå genom stämning å förrättningsmannen till i utskriftens namn den .. ägodelningsrätt.

Skulleföretaget den 24 oktober 1941.
 Gunnar Jönsson.
 Distrikt .. lantå ätare.

Att .. den .. 19 .. emottagit en med denna lika lydande räkning erkännes.

Kvitto.

17

Att undertecknad den 25 oktober 1941 emottagit avskrift av
förrättningshandlingarna och kopia av kartan rörande inlösnings-
förrättning å för Finnträsk by i Byske socken samf. mark erkännes.

Albin Nyberg
Nordsjö